

**Nájomná zmluva o nájme nebytových priestorov
podľa § 663 a nasl. Obč. zák. 116/1990 Zb.**

Zmluva sa uzatvára medzi prenajímateľom:

1. MČ Bratislava – Jarovce

Palmová 1, 851 10 Bratislava
v zastúpení: Ing. Pavel Škodler, starosta

IČO: 000304603 DIČ: 2020910859
IČ DPH : nie je platcom DPH
Bankové spojenie: VÚB Bratislava-mesto
číslo účtu: SK86 0200 0000 0000 0142 9052
/ďalej len „prenajímateľ“/

a

nájomcom:

- 2. Obchodné meno:** Urbárska spoločnosť „Pozem. spol.“
Sídlo: Pílová 1, 851 10 Bratislava
Zastúpenie: Pavol Haás
Číslo OP: EW856199
R.č.: 560114/6177
IČO: 30 844 037
DIČ: 2021619094
Číslo účtu:
Zapísaný v registri pozemkových spoločenstiev OÚ v Bratislave, odb. PLO
Registračné číslo: 1134/92-OÚ/Tb/384/98

I.

Prenajímateľ prenajíma nájomný priestor na Jantárovej č.1, pozostávajúci z:

- a/ sála KD + vestibul
- b/ kuchyňa + príslušenstvo
- c/ jedáleň pri kuchyni
- d/ bar

na deň: 19. 12. 2017
v čase od 18,00 hod. do 19,00 hod.
za účelom konania: valnej hromady

II.

Za prenájom priestorov sa nájomca zaväzuje zaplatiť sumu za: **20,00 €**

a/ sála KD + vestibul	1 hod. á 20,00 €	20,- €
b/ kuchyňa + príslušenstvo		150,- €
c/ jedáleň pri kuchyni		70,- €
d/ bar		30,- €

III.

Nájomné sa platí pri podpise tejto zmluvy v hotovosti do pokladne MÚ Bratislava – Jarovce. Poplatky za prenájom priestorov sú uvedené za 1 akciu. Minimálna doba trvania akcie je 8 hodín, maximálna 48 hodín. Hodinová sadzba ceny za prenájom najviac na 8 hodín je 20 €. V prípade prekročenia maximálnej doby prenájmu je potrebné výšku nájomného upraviť hodinovou sadzbou vo výške 20 €, za každú aj začatú hodinu.

IV.

Nájomcovi sa odovzdáva podľa prílohy č.1 tejto zmluvy inventár, ktorý je v nej obsiahnutý. Vo vestibule sa nachádzajú 2 ks hasiacich prístrojov typ PG 6 Hi -1 - práškový a typ S 6T 7207 - snehový. Na javisku sa nachádza 1 ks hasiaceho prístroja typ PG 6 Hi -1 - práškový.

V.

Nájomca sa zaväzuje, že počas doby trvania nájmu bude dbať o to, aby pred KD neparkovali autá na chodníku, lebo v prípade poškodenia chodníka je nájomca povinný spôsobenú škodu uhradiť.

VI.

Nájomca sa zaväzuje, že v prenajatých priestoroch nebude poškodzovať steny lepením plagátov alebo zatĺkaním klincov.

VII.

Nájomca sa zaväzuje, že z prenajatých priestorov – zasadacej miestnosti pri kultúrnom dome nebude prenášať inventár (stoly, stoličky).

VIII.

Po skončení nájmu sa nájomca zaväzuje nebytový priestor uvedený v bode I. tejto zmluvy riadne odovzdať v stave, v akom ho prebral a prípadnú škodu počas nájmu ihneď uhradiť do pokladne MÚ Jarovce.

IX.

Účastníci tejto zmluvy sa oboznámili s jej obsahom a na znak súhlasu ju podpísali:

V Bratislave – Jarovciach dňa: 19.12.2017

MESTNÝ ÚRAD MESTSKEJ ČASTI
BRATISLAVA - JAROVCE
PILOVÁ 1, 851 10 BRATISLAVA
IČO: 36304603, DIČ: 2020910859

prenajímateľ

URBÁRSKA SPOLOČNOSŤ
"POZEM. SPOL."
BRATISLAVA - JAROVCE
PILOVÁ Č. 7, PSČ 851 10
IČO: 36 844 037, DIČ: 2021619094

nájomca